

COUTENZA DEL CANALE EX DEMANIALE PERTUSATA

Piazza Caduti per la Libertà n. 14 - 12042 BRA
naviglio.pertusata@pec.it



**MINISTERO DELL'AGRICOLTURA
DELLA SOVRANITÀ ALIMENTARE
E DELLE FORESTE**



GARA TELEMATICA PER APPALTO

Legge di bilancio 30 dicembre 2020 n. 178

OPERE DI MIGLIORAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA RETE IRRIGUA DELLA COUTENZA EX CANALE DEMANIALE PERTUSATA - 1° LOTTO FUNZIONALE

CUP: J96G21005700001 - CIG: B4F56E4567

VERBALE N. 1 DI SEDUTA RISERVATA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno **2025 (duemilaventicinque)** il giorno **7 (sette)** del mese di marzo alle ore 18:00 si è riunita, IN SEDUTA RISERVATA, la "Commissione giudicatrice" di cui all'art. 93 del D. Lgs. 36/2023 (d'ora in poi anche "Codice") nominata con Determina n. 01/2025 del 28 gennaio 2025 così composta: Presidente e commissario giudicatore: Ing. Stefano Salbitani (d'ora in poi anche "Presidente"), professionista; altri commissari giudicatori: Ing. Roberto Bin, professionista, e Ing. Andrea De Antoni, dirigente Area tecnica del Consorzio di Bonifica Veronese.

Ai sensi dell'art. 93 comma 4 del Codice, detta Commissione in data odierna lavora a distanza, e a tal scopo viene utilizzata la piattaforma di comunicazione Google Meet alla quale solo i componenti della Commissione giudicatrice possono accedere in accordo agli inviti dell'amministratore Meet, nella figura del Presidente Ing. Salbitani.

Il Presidente alla stessa ora inizia il collegamento e dichiara aperte le operazioni della commissione giudicatrice. Non sono presenti altre persone al di fuori della commissione giudicatrice.

Il Presidente dà atto che, come disposto all'art. 19 del disciplinare di gara (d'ora in poi "disciplinare") la commissione è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e che resta esclusa la competenza per l'esclusione dei concorrenti, responsabilità spettante al RUP.

Il Presidente riassume le precedenti operazioni di gara:

- a) con Assemblea dei delegati del 13 marzo 2023 è stato approvato il progetto esecutivo;



Sistema di gestione con Certificazione di conformità alla norma ISO 9001:2015 per la progettazione di opere pubbliche nell'ambito dell'attività di bonifica idraulica e irrigazione e del patrimonio gestito dal Consorzio per lavori superiori a € 1 milione.

Bin
De Antoni
Salbitani

- b) con D.M. n. 0235671 del 27/05/2024 e successivo D.M. n. 0443218 DEL 13/09/2024 il Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste ha concesso il finanziamento dell'intervento in oggetto alla Coutenza Canale ex Demaniale Pertusata, a valere sui fondi della Legge di bilancio 30 dicembre 2020, n. 178;
- c) la Coutenza Canale ex Demaniale Pertusata (C.F. 91005250047) – Piazza Caduti per la Libertà 14 – 12042 BRA (CN) - PEC coutenza.pertusata@pec.it è pertanto l'Amministrazione Aggiudicatrice;
- d) la Stazione Appaltante per delega di funzioni ex Artt. 62 E 63 del D.Lgs N. 36/2023 è il Consorzio di Bonifica della Baraggia Biellese e Vercellese (C.F. 02199110020) – Via F.lli Bandiera 16 – 13100 VERCELLI (VC) - PEC consorziobaraggia@legalmail.it;
- e) l'intero procedimento della gara è esclusivamente telematico e si svolge presso la piattaforma <https://consorziobaraggia.acquistitelematici.it/>;
- f) la gara è condotta da un "Presidente di Gara" interno alla Stazione Appaltante, ad eccezione della valutazione dell'offerta tecnica riservata alla Commissione Giudicatrice;
- g) entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 27 gennaio 2025) sono state presentate n. 8 (otto) offerte, come da seguente schema:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/ Partita IVA	Comune
1	S2 COSTRUZIONI SRL	04649780659	Sapri (SA)
2	KREA COSTRUZIONI SPA	03416800542	Perugia
3	GIUGGIA COSTRUZIONI SRL	03629600044	Villanova Mondovì (CN)
4	PA.E.CO. SRL	01107550772	Garaguso (MT)
5	IMPRESA BORIO GIACOMO S.r.l.	00238930010	Torino
6	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	00185120045	Roccavione (CN)
7	S.A.M. Costruzioni S.r.l. (Capogruppo RTI)	00166530048	Cherasco (CN)
8	FLO CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	04560780985	Brescia

Bi
ML

- h) in data 14/02/2025 il Presidente e Segretario di Gara, con email indirizzata alla Commissione Giudicatrice, ha comunicato la conclusione della "prima fase" della procedura di gara e ha trasmesso alla Commissione stessa le Offerte Tecniche dei nn. 7 concorrenti ammessi (su 8 partecipanti alla procedura) sottoelencati:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/ Partita IVA	Comune
1	S2 COSTRUZIONI SRL	04649780659	Sapri (SA)
2	KREA COSTRUZIONI SPA	03416800542	Perugia
3	GIUGGIA COSTRUZIONI SRL	03629600044	Villanova Mondovì (CN)
4	PA.E.CO. SRL	01107550772	Garaguso (MT)

SH



Sistema di gestione con Certificazione di conformità alla norma ISO 9001:2015 per la progettazione di opere pubbliche nell'ambito dell'attività di bonifica idraulica e irrigazione e del patrimonio gestito dal Consorzio per lavori superiori a € 1 milione.

5	IMPRESA BORIO GIACOMO S.r.l.	00238930010	Torino
6	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	00185120045	Roccavione (CN)
7	FLO CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	04560780985	Brescia

Viene dato atto che tutti i componenti della commissione giudicatrice hanno dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, di non trovarsi nelle situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 16 e all'art. 93 del Codice, come da dichiarazioni acquisite e protocollate agli atti del Consorzio.

Il Presidente ricorda che secondo il Disciplinare di gara l'appalto sarà aggiudicato sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, attribuendo i seguenti punteggi:

I) all'OFFERTA TECNICA: punti 70 di cui per:

A-Certificazioni premiali – punti 10

B-Migliorie – punti 60 di cui per:

B.1 Riduzione dei costi di gestione futura dell'opera – punti 30

B.2 Modalità di organizzazione e gestione del cantiere che consentano un minore impatto ambientale – punti 20

B.3 - Incidenza sull'ambiente di attrezzature e macchine impiegate – punti 10

II) all'OFFERTA ECONOMICA: punti 30

Il Presidente ricorda ancora che:

- per l'Offerta Tecnica I-A) (Certificazioni premiali) il coefficiente sarà determinato mediante la media dei giudizi, attribuiti dai singoli Commissari a fronte del possesso (o meno) delle certificazioni richieste (come specificato nell'ALLEGATO DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA al Disciplinare di gara) come di seguito indicato (e successive riparametrizzazioni)

Sei certificazioni	1,00
Cinque certificazioni	0,83
Quattro certificazioni	0,66
Tre certificazioni	0,49
Due certificazioni	0,32
Una certificazione	0,15
Nessuna certificazione	0,00

Qualora nessun concorrente raggiunga il punteggio massimo, il miglior punteggio verrà riportato a quello massimo del CRITERIO (ossia punti 10), riproporzionando linearmente ad esso quello degli altri concorrenti.



Sistema di gestione con Certificazione di conformità alla norma ISO 9001:2015 per la progettazione di opere pubbliche nell'ambito dell'attività di bonifica idraulica e irrigazione e del patrimonio gestito dal Consorzio per lavori superiori a € 1 milione.

- per l'Offerta Tecnica I-B1 B2 B3) i punteggi saranno determinati, per ciascun concorrente e per ciascun CRITERIO B1, B2 o B3, moltiplicando il punteggio massimo previsto per ogni specifico SUB-CRITERIO per le medie dei giudizi attribuiti dai singoli commissari secondo la seguente scala discrezionale:

Ottimo	1,00
Buono	0,60
Sufficiente	0,30
Insufficiente (o assenza di proposta):	0,00

Qualora nessun concorrente raggiunga il punteggio massimo di ciascun CRITERIO, il miglior punteggio verrà riportato a quello massimo del CRITERIO (ossia punti 60), riproporzionando linearmente ad esso quello degli altri concorrenti;

- la somma dei punteggi dei singoli CRITERI A e B così ottenuta, costituirà il punteggio ricevuto da ogni concorrente per l'OFFERTA TECNICA che verrà nuovamente riparametrata al punteggio previsto dal disciplinare (70 punti) al fine di garantire l'equilibrio e la ponderazione tra il punteggio tecnico e quello economico.

Il Presidente dà atto che ciascun commissario ha proceduto preliminarmente alla presente seduta di gara in modo autonomo ad un esame del progetto esecutivo posto a base di gara e alla lettura delle offerte tecniche dei concorrenti allo scopo di poter poi meglio comprendere le migliori offerte.

La Commissione concorda di procedere come segue:

- ciascun Commissario, sulla base dell'esame delle offerte tecniche esaminate, procederà a formulare le proprie valutazioni;
- ciascun Commissario provvederà a sintetizzare le proprie valutazioni in un giudizio e in un coefficiente secondo le tabelle sopra riportate;
- i giudizi ed i relativi coefficienti dei singoli Commissari saranno riportati in una tabella riepilogativa per ciascuna ditta esaminata che sarà parte integrante dei successivi verbali;
- i giudizi ed i relativi coefficienti dei singoli Commissari saranno riportati in una tabella riepilogativa generale per la determinazione della media dei coefficienti e dei punteggi attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari e per la successiva riparametrizzazione.

La Commissione procede all'esame, in forma collegiale, dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti, iniziando dall'esame delle certificazioni premiali.

In merito alla documentazione prodotta dai concorrenti si rileva quanto segue:



Sistema di gestione con Certificazione di conformità alla norma ISO 9001:2015 per la progettazione di opere pubbliche nell'ambito dell'attività di bonifica idraulica e irrigazione e del patrimonio gestito dal Consorzio per lavori superiori a € 1 milione.

1 - S2 COSTRUZIONI SRL

I Commissari rilevano che sono presenti 6 certificazioni. I Commissari rilevano che due certificazioni (ISO 14001 – Sistema di gestione ambientale e ISO 45001 – Sistema di gestione della sicurezza e della salute dei lavoratori) sono scadute il 17 febbraio 2025: valide alla scadenza della presentazione delle offerte e quindi ammissibili ai fini della valutazione. I Commissari ritengono di verbalizzare tale scadenza come segnalazione al RUP per i provvedimenti di competenza in caso di aggiudicazione.

2 - KREA COSTRUZIONI SPA

I Commissari rilevano che sono presenti 5 certificazioni.

3 - GIUGGIA COSTRUZIONI SRL

I Commissari rilevano che sono presenti 6 certificazioni.

4 - PA.E.CO. SRL

I Commissari rilevano che sono presenti 6 certificazioni.

5 - IMPRESA BORIO GIACOMO SRL

I Commissari rilevano che sono presenti 5 certificazioni ma che due certificazioni non sono conformi alle specifiche del disciplinare di gara, secondo il quale in caso di RTI le certificazioni devono essere detenute da tutti i componenti: la certificazione ISO 50001 – Sistemi di gestione dell'energia è presentata solo per il Mandante, mentre la certificazione SA-8000 – Sistema di gestione responsabilità sociale è presentata solo per la Capo Gruppo. Le suddette certificazioni non vengono considerate ai fini della valutazione.

6 - PREVE COSTRUZIONI SPA

I Commissari rilevano che sono presenti 5 certificazioni, considerate ammissibili pur rilevando che riportano un oggetto poco attinente all'appalto: *"Produzione e vendita di inerti di cava e conglomerati. Costruzione di edifici civili e infrastrutture per la mobilità"*. La ditta ha inoltre ha presentato altre due certificazioni non richieste (ISO 39001 + UNI/PDR 125:2022), quindi non valutabili.

7 - FLO CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.

I Commissari rilevano preliminarmente che la ditta ha inserito le certificazioni in file singoli, quindi non facilmente individuabili, tra la documentazione amministrativa.

Essendo stata la ditta giudicata ammissibile dal Presidente di Gara la Commissione ritiene comunque di procedere.

I Commissari prendono atto che sono presenti n. 4 certificazioni e che una delle certificazioni (ISO 50001 – Sistemi di gestione dell'energia) è rilasciata a GARDA GESTIONI S.r.l., società consorziata e indicata nella domanda di partecipazione.

I Commissari ritengono comunque di segnalare al RUP, per i provvedimenti di competenza in caso di aggiudicazione, che l'oggetto delle certificazioni della ditta FLO CONSORZIO STABILE (*"Opere di finitura edile"*) appare poco attinente ai lavori in appalto.

La Commissione assegna pertanto i seguenti punteggi alle certificazioni premiali:



Sistema di gestione con Certificazione di conformità alla norma ISO 9001:2015 per la progettazione di opere pubbliche nell'ambito dell'attività di bonifica idraulica e irrigazione e del patrimonio gestito dal Consorzio per lavori superiori a € 1 milione.

DITTA	A - CERTIFICAZIONI				
	10				
	Salbitani	Bin	De Antoni	media	Punteggio SUB-CRITERIO
S2 COSTRUZIONI	1,00	1,00	1,00	1,00	10,00
KREA COSTRUZIONI	0,83	0,83	0,83	0,83	8,30
GIUGGIA COSTRUZIONI	1,00	1,00	1,00	1,00	10,00
PA.E.CO	1,00	1,00	1,00	1,00	10,00
R.T.I. BORIO GIACOMO	0,49	0,49	0,49	0,49	4,90
PREVE COSTRUZIONI	0,83	0,83	0,83	0,83	8,30
FLO CONSORZIO STABILE	0,66	0,66	0,66	0,66	6,60

La Commissione procede successivamente all'esame, in forma collegiale, delle offerte tecniche relative ai criteri B1, B2, B3 presentate dai concorrenti.

Dopo ampia discussione, la Commissione concorda di rinviare alla prossima seduta riservata l'assegnazione dei coefficienti per la determinazione dei punteggi e della graduatoria finale.

Il Presidente alle ore 20:00 dichiara terminata la seduta riservata.

Il Presidente e commissario della commissione giudicatrice: Ing. Stefano Salbitani

Il Commissario della commissione giudicatrice: Ing. Roberto Bin

Il Commissario della commissione giudicatrice: Ing. Andrea De Antoni



Sistema di gestione con Certificazione di conformità alla norma ISO 9001:2015 per la progettazione di opere pubbliche nell'ambito dell'attività di bonifica idraulica e irrigazione e del patrimonio gestito dal Consorzio per lavori superiori a € 1 milione.